



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

CONV-TIEMPO-001/15

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. DOP-RP-BURS-058/15
No. DE OBRA: 2015301933516
(CONVENIO MODIFICATORIO POR TIEMPO)**

Convenio Modificatorio al Contrato No. DOP-RP-BURS-058/15 de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado que celebran por una parte, el H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Veracruz, representado por el **C. RAMON POO GIL**, Presidente Municipal Constitucional; el Síndico Único, **C. CARLOS JOSE DIAZ CORRALES** y el Director De Obras Publicas **C. OSCAR SALVADOR BARBES NAVARRO** y por la otra **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROPZAA, S. A. DE C.V.** representada por el **ING. SAUL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA**, mismos a quien en lo sucesivo se les denominará "El Municipio" y "El Contratista" respectivamente de acuerdo con las siguientes declaraciones y cláusulas.

ANTECEDENTES

I.- Las partes de este convenio, celebraron con fecha **02 DE SEPTIEMBRE DE 2015** Contrato de Obra Pública el cual se denominó: **"CONSTRUCCION DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COLONIA POCITOS Y RIVERA"**, UBICADO EN COLONIA POCITOS Y RIVERA, otorgado por **MODALIDAD DE ADJUDICACION DIRECTA**.

II.- El objeto del contrato aludido en el inciso inmediato anterior, fue **"CONSTRUCCION DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COLONIA POCITOS Y RIVERA"**, UBICADO EN LA COLONIA POCITOS Y RIVERA.

III.- El importe del contrato original fue por la cantidad de **\$ 555,773.18 (QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 18/100 M.N.)** incluido el IVA., para ser ejecutado en un término de **70 D.C.** que iniciaría el **03 DE SEPTIEMBRE DE 2015** y concluiría en fecha **11 DE NOVIEMBRE DEL 2015**.

IV.- En razón de que la obra materia del contrato aludido en el antecedente I de este instrumento, requiere que se desplace su fecha de inicio y conforme a lo que establece el Artículo 58 FRACCION I Y 59 de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave** por las causas que a continuación se enumeran de manera limitativa:

DECLARACIONES

- 1.1.- "EL MUNICIPIO" está facultado para suscribir el presente Contrato de conformidad con lo establecido en los **Artículos 115** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, **68 y 71** de la Constitución Política del estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, **2 y 35** fracciones II y XXV de la Ley Orgánica del Municipio Libre para el Estado Libre y Soberano de Veracruz - Llave.
- 1.2.- "EL C. RAMON POO GIL, acredita su personalidad como Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz con la Constancia de Mayoría de la Elección de Presidente Municipal emitida el 09 de Julio de 2013 por el Consejo Municipal de Veracruz, Veracruz, del Instituto Electoral Veracruzano, la Gaceta Oficial del Estado el día viernes tres de Enero de 2014, bajo el número extraordinario 006, que contiene la relación de los integrantes de los Ayuntamiento en el proceso electoral 2013, así como el acta número uno de la Sesión Ordinaria de instalación del Ayuntamiento Municipal Constitucional de la Ciudad de Veracruz, Veracruz, de fecha primero de enero de 2014, asimismo, se encuentra facultado para suscribir el presente instrumento de conformidad con la fracción VI del artículo 36 de la Ley Orgánica del Municipio Libre.



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

CONV-TIEMPO-001/15

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. DOP-RP-BURS-058/15
No. DE OBRA: 2015301933516

- 1.3.- "Que el **C. CARLOS JOSE DIAZ CORRALES**, acredita su personalidad y facultades como Síndico del Ayuntamiento de Veracruz, Ver., de conformidad con la constancia de mayoría de fecha 09 de julio de 2013, signado por el Presidente del Consejo Municipal Electoral, Órgano Desconcentrado del Instituto Electoral Veracruzano, Acuerdo del Consejo Estatal Electoral publicado en la Gaceta Oficial del estado, el día viernes tres de enero de 2014, bajo el número extraordinario 006, que contiene la relación de los integrantes de los Ayuntamiento en el proceso electoral 2013, así como el acta número uno de la Sesión Ordinaria de Instalación del Ayuntamiento Municipal Constitucional de la Ciudad de Veracruz, Veracruz, de fecha primero de enero de 2014, así mismo se encuentra facultado de conformidad con la fracción II, del artículo 37 de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor, para la celebración del presente contrato."
- 1.4.- El **C. OSCAR SALVADOR BARBES NAVARRO**, acredita su personalidad como Director de Obra Públicas del Municipio de Veracruz, Ver., de conformidad con el nombramiento de fecha 01 de Enero de 2014, signado por el **C. RAMON POO GIL**, en su carácter de Presidente Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz con fecha de 1 enero del año 2014.
- 1.5.- Para el cumplimiento de las funciones a su cargo y la realización de sus actividades, requiere de la ejecución de obra pública consistente en **"CONSTRUCCION DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COLONIA POCITOS Y RIVERA"**, UBICADO EN COLONIA POCITOS Y RIVERA, en términos de la normatividad aplicable. En razón de lo anterior, suscribe el presente convenio modificadorio para el efecto de **ANTECEDENTE I** de este instrumento, requiere que se desplace su fecha de inicio y conforme a lo que establece el Artículo 58 FRACCION I de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- 1.6.- En atención a lo anterior, celebra el presente convenio modificadorio de **TIEMPO** al contrato de obra pública a precios unitarios, con **"EL CONTRATISTA"**, con fundamento en el Artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- 1.7.- Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, cuenta con la asignación de Partida Presupuestal correspondiente, con cargo a **RECURSOS PROPIOS FIDEICOMISO BURSATIL DEL IMPUESTO SOBRE TENENCIA O USO DE VEHICULOS (RP-BURS)** del Municipio de Veracruz.
- 1.8.- Su domicilio para los efectos del presente Contrato será el Palacio Municipal de Veracruz, Veracruz, sito en la Avenida Zaragoza s/n, esquina Lerdo, Col. Centro de esta ciudad de Veracruz.
- 2.- **"EL CONTRATISTA"** BAJO FORMAL PROTESTA DE DECIR VERDAD, CONOCIENDO EL CONTENIDO Y ALCANCE DEL ARTÍCULO 79 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, DECLARA QUE:
- 2.1.- Tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse en los términos del presente Contrato.



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

CONV-TIEMPO-001/15

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. DOP-RP-BURS-058/15
No. DE OBRA: 2015301933516

- 2.2.- La empresa contratista denominada **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROPZAA, S. A. DE C.V.** acredita su legal existencia con **ACTA CONSTITUTIVA No. 635** de fecha **02 de MARZO de 2011** otorgada por el **LIC. NATIVIDAD DE JESUS HERRERA GARCIA, NOTARIA TITULAR DE LA NOTARIA NO. 49**, en la ciudad de **BOCA DEL RIO-ANTON LIZARDO, ALVARADO VER.**, inscrita en el registro público de la propiedad con No. de folio **27871*17** de fecha **10 de MARZO de 2011**, **R.F.C. CIR110302M41** y Registro del **IMSS G0659349106**.
- 2.3.- El **ING. SAUL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA** acredita su personalidad como **Representante Legal** de **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROPZAA, S. A. DE C. V.** con el testimonio de **PODER NOTARIAL No. 655** de fecha **25 de MARZO de 2011** otorgada por el **LIC. NATIVIDAD DE JESUS HERRERA GARCIA, NOTARIA TITULAR DE LA NOTARIA NO. 49**, en la ciudad de **BOCA DEL RIO-ANTON LIZARDO, ALVARADO VER.**, y declara bajo protesta de decir verdad que a la fecha de la suscripción del mismo no le ha sido revocada la misma.
- 2.4.- Tiene establecido su domicilio en **CALLEJON REPUBLICA DE CUBA 303, CRISTOBAL COLON**, en la ciudad de **VERACRUZ, VERACRUZ**, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de éste Contrato.
- 2.5.- Cuenta con los recursos técnicos, humanos y materiales necesarios para cumplir con los requerimientos objeto del presente Contrato.
- 2.6.- Conoce el contenido y los requisitos que establece la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave**; está dado de alta en el Padrón de Contratistas de Obras Públicas Municipales con registro **CON-029-PCOPV-029-0414**, y en la Secretaría de Finanzas y Planeación con Registro No. **47313**.
- 2.7.- Conoce debidamente el sitio de la obra objeto de este Contrato, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución; así como las condiciones físicas y económicas que la rodean. Que conoce cabalmente y sin ninguna duda los planos; las bases, las normas, las especificaciones y el alcance del proyecto, ratificando su acuerdo que sobre esta base documental se elaboró su presupuesto a precios unitarios, así como su programa de obra.
- 2.8.- "EL CONTRATISTA" declara ser de nacionalidad mexicana y conviene, si llegare a cambiar de nacionalidad en seguir considerándose como mexicano por cuanto a este contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo pena de perder, en beneficio de la nación mexicana, todo derecho derivado de este contrato.

V.- Expuesto lo anterior, las partes convienen en otorgarse las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: De acuerdo a la cláusula tercera del contrato. Se difiere la fecha de inicio de la obra que era el día **03 DE SEPTIEMBRE DE 2015**, por lo que la fecha de inicio del contrato modificado será el día **21 DE SEPTIEMBRE DE 2015**, para concluirse el día **29 DE NOVIEMBRE DE 2015**.



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

CONV-TIEMPO-001/15

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. DOP-RP-BURS-058/15
No. DE OBRA: 2015301933516

SEGUNDA: Las partes convienen **no modificar** el importe original del contrato aludido en el antecedente I, el aplazamiento en la fecha de inicio de la obra no implica variación al proyecto, ya que no se ampliaron las metas físicas iniciales, ni se afectan las condiciones a que se refieren la naturaleza y características esenciales de la obra del contrato que se modifica en este acto, razón por la que se celebra este convenio.

TERCERA: Las anteriores modificaciones al contrato original, no varían ni alteran de manera alguna las demás obligaciones pactadas; conservando estas, todo su valor y fuerza legal.

CUARTA: Las estipulaciones contenidas en el contrato original, que no fueron modificadas por efectos del presente instrumento jurídico, subsistirán en sus mismos términos, para los efectos legales a que haya lugar.

QUINTA: Las partes se obligan a sujetarse estrictamente a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave**, y disposiciones administrativas que le sean aplicables a la materia.

Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, así como todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Órganos Jurisdiccionales con residencia en este Municipio de Veracruz, Ver.; por lo tanto, "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiere corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o cualquier otra causa,

SEXTA: Este convenio solo obligará al Municipio de Veracruz en todo lo que no se inconformen la Tesorería Municipal y la Contraloría Municipal, en un plazo de cinco días hábiles a partir de la fecha en que tengan conocimiento, de conformidad con lo anterior expuesto en este documento.

Para constancia firman al margen y al calce, las partes el presente convenio a los **23** días del mes de **SEPTIEMBRE** de **2015**.

POR "EL MUNICIPIO"

C. RAMON POO GIL

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ.



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

CONV-TIEMPO-001/15

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. DOP-RP-BURS-058/15
No. DE OBRA: 2015301933516

C. CARLOS JOSE DIAZ CORRALES
SINDICO UNICO DEL H. AYUNTAMIENTO
DE VERACRUZ.

ARQ. OSCAR SALVADOR BARBES NAVARRO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

POR "EL CONTRATISTA"

ING. SAUL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA
REPRESENTANTE LEGAL DE
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROPZAA, S. A. DE C.V.

TESTIGOS

ING. JORGE TEPEPA GONZALEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

ING. LORENZO BAUTISTA PONCE
COORDINADOR DE PRESUPUESTOS,
LICITACIONES Y CONTRATOS.

H. Veracruz, Ver., a 22 de Septiembre de 2015

C. ARQ. OSCAR SALVADOR BARBES NAVARRO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL
MUNICIPIO DE VERACRUZ
P R E S E N T E

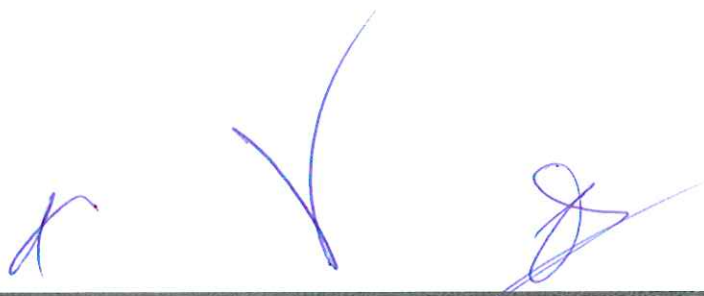
Con relación al contrato No. DOP-RP-BURS-058/15, relativo a la obra "Construcción de Aula, en la Escuela Primaria Unión Femenina Iberoamericana (UFIA), ubicada en calle Alcocer No. 1721, Colonia Pocitos y Rivera de la Localidad de Veracruz, Ver., a nuestro cargo, le informamos que hemos recibido el anticipo correspondiente el día 21 de septiembre del 2015, por lo que le solicitamos la ampliación del tiempo por entrega del anticipo, tomando como inicio la fecha antes mencionada.

Por lo que la fecha de acuerdo a los días calendarios autorizados de 70 DC como lo establece el contrato antes mencionado el inicio de la obra será del 21 septiembre de 2015 al 29 de noviembre de 2015.

ATENTAMENTE



Constructora e Inmobiliaria ROPZAA, S.A. de C.V.
Ing. Saúl Artemio Del Rosario Piña.
Representante Legal.



006586

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROPZAA SA DE
CALLEJON REP DE CUBA 303
CRISTOBAL COLON
C.P. 91755 C.R. 23000 ENVIAR PZA 055 SUC 0007



R.F.C. Cliente CIR110302M41
Sucursal LAS PALMAS
MGUEL ANGEL DE QUEVEDO NO. 3852
COLON
Plaza VERACRUZ, VER.

Estado de Cuenta

CU ASCENSO PM

Cuenta 05507832249

CLABE 044905055078322499

Fecha de corte 30-SEP-15

Periodo 01-SEP-15/30-SEP-15

No. de días en el período 30

Moneda NACIONAL

Banca COMERCIAL

Resumen de Saldos	
Saldo inicial	\$1,013.98
(+) Depósitos	\$517,051.95
(+) Intereses recibidos (Tasa 0.00%)	\$0.00
(-) Retiros	\$450,866.49
(-) Comisiones cobradas	\$345.00
(-) Impuestos	\$55.20
(=) Saldo final de la cuenta	\$66,799.24
(+) Saldo final inversiones a plazo	
(=) Saldo final cuenta + inversiones	\$66,799.24
Sdo. Prom. Min. requerido en cuenta	NO APLICA
Sdo. Prom. (1) de la Cta. SEPTIEMBRE	\$79,194.32

Comportamiento de transacciones en tu cuenta

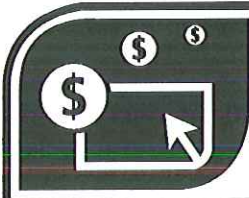
Saldo inicial= \$1,013.98 Saldo final= \$66,799.24

Categoría	Monto
Depósitos	\$517,051.95
Intereses	\$0.00
Retiros en efectivo	-\$450,921.69
Otros cargos*	\$0.00
Comisiones	-\$345.00

* Incluye impuestos

1 Es el promedio de los saldos diarios del periodo.

EN CUMPLIMIENTO CON DIVERSAS DISPOSICIONES NORMATIVAS, TE INFORMAMOS QUE LOS CONTRATOS DE CUENTAS DE PERSONAS FÍSICAS Y CUENTAS BÁSICAS SERÁN MODIFICADOS. ENTRARÁN EN VIGOR EL 30-OCT-2015. CONSÚLTALOS EN: SCOTIABANK.COM/MX/CONTRATOS.



Te recordamos que, de acuerdo al **artículo 61 de la Ley de Instituciones de Crédito**, si tu cuenta no tiene movimientos* por tres años, tus recursos serán traspasados a una cuenta global concentradora y si permanecen sin movimientos por tres años más, serán traspasados a la beneficencia pública hasta por el monto señalado en el citado artículo.

* Los depósitos y retiros programados automáticamente o los realizados por el propio banco, no se consideran movimientos en términos de esta disposición.

SI DESEAS RECIBIR PAGOS A TRAVES DE TRANSFERENCIAS ELECTRONICAS DE FONDOS INTERBANCARIOS (APLICA SOLO EN MONEDA NACIONAL), DEBERAS INFORMAR A LAS PERSONAS QUE TE ENVIARAN LOS PAGOS RESPECTIVOS, TU NUMERO CLABE : 044905055078322499

Detalle de tus movimientos

Fecha	Concepto	Origen / Referencia		Depósito	Retiro	Saldo
01 SEP	COBRO DE COMISIONES SERVICIOS ESTADOS DE CUENTA ELECTRON CTO: 000000000000000209306075 COMISION: \$20.00 IVA 16%: \$3.20 010915	920200	5244001224		\$23.20	\$990.78
21 SEP	TRANSF INTERBANCARIA SPEI OP4223 FACT 67 C616 ANTICIPO Fecha Abono: 21 SEP BANORTE/IXE 8846CAP1201509210277049955	7001 XX71	210915	\$166,731.95		\$167,722.73
22 SEP	CHEQUE PAGADO	8007 PAL7	430		\$2,624.00	
22 SEP	CHEQUE PAGADO	8007 PAL7	431		\$2,624.00	
22 SEP	CHEQUE PAGADO	8007 PAL7	432		\$2,519.40	
22 SEP	CHEQUE PAGADO	8007 PAL7	433		\$2,519.40	
22 SEP	CHEQUE PAGADO	8007 PAL7	434		\$2,519.40	



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
ROPZAA, S.A. DE C.V.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA
UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COL.
POCITOS Y RIVERA

LOCALIDAD: VERACRUZ
MUNICIPIO: VERACRUZ
DURACIÓN: 70DN

Programa de Obra con Montos					
Actividad	Clave	Descripción	2015		
			Total	Sep	Oct

CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA UNION FEMENINA
IBEROAMERICANA, EN LA COL. POCITOS Y RIVERA

CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA UNION FEMENINA
IBEROAMERICANA, EN LA COL. POCITOS Y RIVERA

PRELIMINARES

30	LIM004	LIMPIEZA DE TERRENO A MANO. INCLUYE CHAPEO, LEVANTE DE BASURA Y TODO LO NECESARIO PARA QUE EL TERRENO QUEDE LIMPIO.	\$ 885.94	\$	885.94
----	--------	---	-----------	----	--------

40	TRA-001	TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO, PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS ESTABLECIENDO EJES, REFERENCIAS Y NIVELES. INCL. CRUCETAS, ESTACAS, HILOS Y MARCAS CON CALHIDRA.	\$ 474.42	\$	474.42
----	---------	--	-----------	----	--------

CIMENTACIÓN

60	EXC-001	EXCAVACION A MANO EN CEPAS DE CIMENTACION EN TERRENO TIPO "I" DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUD Y FONDO DE CEPA.	\$ 1,702.79	\$ 1,170.67	\$ 532.12
----	---------	---	-------------	-------------	-----------

70	CYA028	CARGA A CAMIÓN CON PALA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA, DEL MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES. INCLUYE: ABUNDAMIENTO.	\$ 2,277.43	\$	2,277.43
----	--------	--	-------------	----	----------

80	CYA005	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION A 40.00 M. INCLUYE CARGA, DESCARGA Y ABUNDAMIENTO DEL MATERIAL.	\$ 2,678.61	\$ 1,607.17	\$ 1,071.44
----	--------	--	-------------	-------------	-------------

90	CCIM-001	CIMBRA COMUN EN CIMENTACION, MEDIDA POR SUPERFICIE DE CONTACTO. INCLUYE SUMINISTROS, ACARREOS, HABILITADO, CORTES	\$ 4,445.27	\$	4,445.27
----	----------	---	-------------	----	----------

REPUBLICA DE CUBA # 303,
COL. CRISTOBAL COLON
C.P. 91755
VERACRUZ, VER.
TEL: (01 229) 9 38 28 32
CEL: 044 2291 09 05 72
saulartemio@yahoo.com.mx

ING. SAÚL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA
RESENTANTE LEGAL

[Handwritten signature]



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
ROPZAA, S.A. DE C.V.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA
UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COL.
POCITOS Y RIVERA

LOCALIDAD: VERACRUZ
MUNICIPIO: VERACRUZ
DURACIÓN: 70DN

Programa de Obra con Montos						
Actividad	Clave	Descripción	2015			
			Total	Sep	Oct	Nov
100	PLA-001	PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100KG/CM ² HECHO EN OBRA DE 5 CM DE ESPESOR. INCLUYE COMPACTACION DE FONDO, AFINE DE CEPAS SUMINISTROS, FABRICACION Y VACIADO DE CONCRETO.	\$ 2,927.74	\$	\$ 2,927.74	
110	ACIM002	ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 (3/8") EN CIMENTACION RESISTENCIA NORMAL FY=4200 KG/CM ² . INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	\$ 4,706.25	\$ 1,661.09	\$ 3,045.16	
120	ACIM001	ACERO DE REFUERZO DEL No. 2 (1/4") EN CIMENTACION RESISTENCIA NORMAL FY=4200 KG/CM ² . INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES Y DESPERDICIOS.	\$ 3,008.26	\$ 1,061.74	\$ 1,946.52	
130	CONCIM-	CONCRETO F'c=200 Kg/CM ² RESISTENCIA NORMAL, AGREGADO MAXIMO 3/4. INCLUYE ELABORACION, ACARREOS, MERMAS, DESPERDICIOS, VACIADO EN CARRETILLA Y/O BOTES, CURADO CON AGUA Y VIBRADO EN CIMENTACION.	\$ 12,755.38	\$	\$ 12,755.38	
ESTRUCTURA						
150	CAS-003	CASTILLO DE CONCRETO F'c=200 Kg/CM ² HECHO EN OBRA DE 15x15 CM REFORZADO CON CUATRO VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM, CIMBRA ACABADO COMUN.	\$ 846.92	\$	\$ 846.92	
160	CAS-012	CASTILLO APARENTE DE CONCRETO F'c=200 Kg/CM ² HECHO EN OBRA DE 20x20 CM REFORZADO CON CUATRO VARILLAS DE 1/2" Y ESTRIBOS DEL No. 3 @ 20 CM, CIMBRA DOS CARAS Y CHAFLAN EN LAS CUATRO ARISTAS Y DESCIMBRA.	\$ 8,825.80	\$	\$ 8,825.80	

REPUBLICA DE CUBA # 303,
COL. CRISTOBAL COLÓN
C.P. 91755
VERACRUZ, VER.
TEL: (01 229) 9 38 28 32
CEL: 044 2291 09 05 72
saulartemio@yahoo.com.mx

ING. SAÚL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA
RESENTANTE LEGAL



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
ROPZAA, S.A. DE C.V.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA
UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COL.
POCITOS Y RIVERA

LOCALIDAD: VERACRUZ
MUNICIPIO: VERACRUZ
DURACIÓN: 70DN

Programa de Obra con Montos						
Actividad	Clave	Descripción	Total	2015 Sep	Oct	Nov
170	TRAB-00	TRABE DE CONCRETO F'c=200 Kg/CM2 HECHO EN OBRA, SECCION 20x30 AHOGADA EN LOSA, REFORZADA CON CINCO VARILLAS DE 3/4" Y ESTRIBOS DEL No. 3, 5@5, 5@8, 5@12Y RESTO A 20 CM ACABADO APARENTE CON CHAFLAN INFERIOR.	\$ 4,142.47	\$	\$ 4,142.47	
180	CAD-081	TRABE DE CERRAMIENTO AHOGADA EN LOSA DE CONCRETO DE 10 CM. DE ESPESOR F'c=200 Kg/CM2 HECHO EN OBRA DE 20x30 CM REFORZADO CON CUATRO VARILLAS DE 3/4" Y ESTRIBOS DEL No. 3 @ 20 CM. CIMBRA APARENTE 2 CARAS Y CHAFLAN EN SUS ARISTAS INFERIOR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DESCIMBRA.	\$ 14,597.70	\$	\$ 14,597.70	
190	CEST-04;	CIMBRA APARENTE EN LOSA, ALTURA MAXIMA 4.00 MTS. INCLUYE: CHAFLAN EN SUS ARISTAS DE BORDE Y GOTERO EMBUTIDO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y DESCIMBRA.	\$ 18,073.58	\$	\$ 9,731.93	\$ 8,341.65
200	AE3T002	ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 (3/8") (0.557)KG/ML) EN ESTRUCTURA RESISTENCIA NORMAL. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	\$ 20,152.13	\$	\$ 20,152.13	
210	CONEST	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO, F'c= 200 KG/CM², T.M.A. DE 3/4" Ø. REV. MAX. DE 10 CM A 12 CMS, EN COLUMNAS, TRABES Y LOSAS, A 4.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: BOMBA, MATERIALES, COLOCACIÓN, VIBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO SUMINISTRO, CURADO CON CURAÇONSA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	\$ 18,071.30	\$	\$	\$ 18,071.30
230	MUTAB-1	ALBANILERIA MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE LA REGION A PLOMO, DE 12.5	\$ 18,450.74	\$	\$ 18,450.74	

REPUBLICA DE CUBA # 303,
COL. CRISTOBAL COLON
C.P. 91755
VERACRUZ, VER.
TEL: (01 229) 9 38 28 32
CEL: 044 2291 09 05 72
saulartemio@yahoo.com.mx

ING. SAÚL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
ROPZAA, S.A. DE C.V.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA
UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COL.
POCITOS Y RIVERA

LOCALIDAD: VERACRUZ
MUNICIPIO: VERACRUZ
DURACIÓN: 70DN

Programa de Obra con Montos

Actividad	Clave	Descripción	2015			
			Total	Sep	Oct	Nov
240	CAD-001	CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, ACABADO COMUN. A UNA ALTURA MAXIMA DE 3.50 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA	\$ 7,931.53	\$ 7,931.53		
250	FIN-001	CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO F'c=150 Kg/CM2 HECHO EN OBRA DE 15x20 CM REFORZADO CON CUATRO VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM, CIMBRA DOS CARAS.	\$ 6,873.25			\$ 6,873.25
260	PERF-00	FINO INTEGRAL SOBRE LOSA DE CONCRETO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5 ACABADO CEPILLADO Y NIVELADO DE 1.5 CM. DE ESP.	\$ 1,757.75			\$ 1,757.75
270	APLA-00	PERFILADO A PLOMO Y REGLA CON MORTERO DE CEMENTO ARENA 1:5, EN FRONTERAS DE LOSA. INCLUYE: SUMINISTROS Y ACARREOS.	\$ 15,067.89			
280	EMB-001	APLANADO FINO A PLOMO Y REGLA CON MORTERO DE CEMENTO ARENA 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES DE 0.00 A 3.50 M DE ALTURA INCLUYE: ARISTAS INTERIORES Y EXTERIORES.	\$ 2,824.36			
290	PIS-002A	EMBOQUILLADO EN MUROS DE 12.5 CM DE ESPESOR CON MORTERO DE CEMENTO ARENA 1:4; EN PUERTAS Y VENTANAS; PERFILANDO AMBAS ARISTAS.	\$ 13,677.60			
310	ELE-07E-	FIRME DE CONCRETO SIMPLE DE 8 CMS. DE ESP. CONCRETO F'c=150 KG/CM2, REFORZADO CON MALLA 6X6-10/10. INCLUYE: HECHURA Y VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES., MANO DE OBRA.	\$ 1,059.88			

INSTALACIÓN ELECTRICA

REPUBLICA DE CUBA # 303,
COL. CRISTOBAL COLON
C.P. 91755
VERACRUZ, VER.
TEL: (01 229) 9 38 28 32
CEL: 044 2291 09 05 72
saulartemio@yahoo.com.mx

ING. SAÚL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA
RESENTANTE LEGAL



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
ROPZAA, S.A. DE C.V.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA
UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COL.
POCITOS Y RIVERA

LOCALIDAD: VERACRUZ
MUNICIPIO: VERACRUZ
DURACIÓN: 70DN

Programa de Obra con Montos					
Actividad	Clave	Descripción	Total	2015	
				Sep	Oct
320	ALI-001A	PASTILLA TERMOMAGNETICA 1X30 A, VARILLA COPPERWELLD, CONECTOR, CABLE CAL. 6. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	\$ 4,956.50	\$	4,956.50
330	REG-010	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DESDE LA BASE SOCKET AL CENTRO DE CARGA GENERAL, INCLUYE TUBO CONDUIT DE PVC PARED GRUESA DE 19 MM, COPLES, CABLE CAL. 6 DOS HILOS, MATERIAL MISCELANEO, EXCAVACION Y RELLENO DE CEPAS.	\$ 1,878.45	\$	1,878.45
340	ELE-07G	REGISTRO ELECTRICO PREFABRICADO 40 X 40 CM. Y 40 CM DE PROF. ESP. DE MURO DE 5 CM. DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ARMADO CON MALLA 6x6-10/10. INCLUYE: TAPA DE 40 X 40 CM. Y 5 CM. DE ESP. CON PESTAÑA DE 3 X 3 CM.	\$ 1,256.31	\$	1,256.31
350	ELE-02-A	CENTRO DE CARGA MCA. SQUARE D MOD. QO4. DOS PASTILLA TERMOMEGNETICA DE 1X20 AMP Y UNA PASTILLA 2X20 A. CABLE CAL. 10Y 12. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION.	\$ 7,731.72	\$	7,731.72
360	ELE-LAM	SALIDA DE CENTRO O CONTACTO, CON CAJA GALVANIZADA DE 1/2", POLIDUCTO DE 2". INCLUYE: APAGADOR O CONTACTO, CABLE THW CAL. 12, PLACA QUIZÑO LINEA ECONOMICA, SUMINISTRO Y COLOCACION, DESARROLLO APROXIMADO DE 3.50 MTS.	\$ 7,729.00	\$	7,729.00

REPUBLICA DE CUBA # 303,
COL. CRISTOBAL COLON
C.P. 91755
VERACRUZ, VER.
TEI: (01 229) 9 38 28 32
CEL: 044 2291 09 05 72
saulartemio@yahoo.com.mx

ING. SAÚL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA
RESENTANTE LEGAL



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
ROPZAA, S.A. DE C.V.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA
UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COL.
POCITOS Y RIVERA

LOCALIDAD: VERACRUZ
MUNICIPIO: VERACRUZ
DURACIÓN: 70DN

Programa de Obra con Montos						
Actividad	Clave	Descripción	Total	2015		
				Sep	Oct	Nov
PARA SU CORRECTA EJECUCION.						
370	ELE-06	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADOR PARA TECHO MCA. VEC DE 5 VELOCIDADES. INCLUYE: FIJACION, COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	\$ 1,800.82	\$		1,800.82
380	ELE-SOK	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FOCO AHORRADOR DE 100 WATTS. INCLUYE: ROSETON DE PORCELANA.	\$ 311.50	\$		311.50
ACABADOS						
400	PACA-02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE LOSETA PARA TRAFICO PESADO, MCA. INTERCERAMIC EN SECCIÓN DE 30 X 30 CM. LINEA METALLIC, COLOR A ELEGIR, ASENTADO CON PEGAZULEJO Y JUNTAS DE SEPARACION (BOQUILLER) DE 4 MM. INCL. CORTES, DESPERDICIOS, CAMBIO DE NIVEL Y LIMPIEZA.	\$ 15,937.92	\$		15,937.92
410	ZOC-MET	ZOCLO DE 10X30 CM A BASE DE PISO DE LOSETA PARA TRAFICO PESADO, MCA. INTERCERAMIC, LINEA METALLIC, COLOR A ELEGIR, CON MORTERO CEM-ARENA 1:4, INCLUYE: RECORTES, SUMINISTROS Y COLOCACION.	\$ 1,901.79	\$		1,901.79
420	PV-001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA SEMIMATE BASE AGUA PARA INTERIORES Y EXTERIORES TIPO VINIL. ACRILICA, CON UNA DENSIDAD 1.020 - 1.360 gr/ml, SOLIDOS EN PESO 45 - 50 %, VISCOSIDAD 97-122 U. KREBS AL MOMENTO DE ENVASAR, EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, DE 0.00 A 3.50 M. DE ALTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEADO, PLASTE QUEMACILLADO NECESARIO, UNA MANO DE SELLADOR, DOS	\$ 13,735.77	\$		13,735.77

REPUBLICA DE CUBA # 303,
COL. CRISTOBAL COLON
C.P. 91755
VERACRUZ, VER.
TEL: (01 229) 9 38 28 32
CEL: 044 2291 09 05 72
saulartemio@yahoo.com.mx

ING. SAÚL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
ROPZAA, S.A. DE C.V.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA
UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COL:
POCITOS Y RIVERA

LOCALIDAD: VERACRUZ
MUNICIPIO: VERACRUZ
DURACIÓN: 70DN

Programa de Obra con Montos					
Actividad	Clave	Descripción	Total	2015	
				Sep	Oct

MANOS DE PINTURA Y GARANTIA DE CALIDAD POR UN AÑO, POR ESCRITO.

430	IMPER-4.	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO, APP MARCA AL-KOAT O SIMILAR DE 4.5 MM DE ESPESOR REFUEZO POLIESTER Y ACABADO GRANULAR TERRACOTA, EN LOSAS PREFABRICADAS INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION DE MATERIAL PREFABRICADO, LIMPIEZA PREVIO SELLADO DE FISURAS CON CEMENTO PLASTICO, APLICACION DE PRIMARIO, GARANTIA ESCRITA POR 10 AÑOS.	\$ 16,974.19	\$	16,974.19
-----	----------	---	--------------	----	-----------

CANCELERIA

450	ALU45.0E	CANCELERIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL LINEA 3" Y CRISTAL CLARO DE 6 MM, TIPO UN FIJO Y CORREDIZO O UNA SECCION FIJA Y DOS CORREDIZAS, CON FIJO EN LA PARTE SUPERIOR, INCLUYE: VINILOS FLEXIBLES INTERIOR Y EXTERIOR, CARRETILLAS DE LATON, JALADERA DE ALUMINIO, SUMINISTROS, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, COLOCACION Y SELLADO PERIMETRAL CON SILICON.	\$ 25,134.74	\$	25,134.74
-----	----------	---	--------------	----	-----------

460	MUL-0011	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTYPANEL LISA COLOR ARENA DE 1.00 x 2.20 M., INCLUYE: MARCO METALICO, FIJO DE ALUMINIO LINEA DE 3" CON CRISTAL DE 6 MM EN LA PARTE SUPERIOR DE 0.40 MTS DE ALTURA, CHAPA MARCA PHILLIPS 715 O SIMILAR, ELEMENTOS DE SUJECION, BISAGRAS, 2 JALADERAS, FIJAPUERTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES	\$ 2,846.02	\$	2,846.02
-----	----------	--	-------------	----	----------

HERRERIA

480	HERR-00	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCIONES EN PUERTAS Y VENTANAS A BASE DE CUADRADO DE 1/2" A/C 10 CM. CON REFUEZO	\$ 27,037.15	\$	27,037.15
-----	---------	---	--------------	----	-----------

REPUBLICA DE CUBA # 303,
COL. CRISTOBAL COLÓN
C.P. 91755
VERACRUZ, VER.
TEL: (01 229) 9 38 28 32
CEL: 044 2291 09 05 72
saulartemio@yahoo.com.mx

ING. SAÚL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA
RESENTANTE LEGAL



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
ROPZAA, S.A. DE C.V.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA
UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COL.
POCITOS Y RIVERA

LOCALIDAD: VERACRUZ
MUNICIPIO: VERACRUZ
DURACIÓN: 70DN

Programa de Obra con Montos					
Actividad	Clave	Descripción	2015		
			Total	Sep	Oct
500	BGU-001	DE SOLERA 3/16" X 1 1/4" AL CENTRO. INCLUYE: UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE ESMALTE (COLOR SEGUN MUESTRA) CORTES, SOLDADURA, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	9,101.74		
EXTERIORES					
		GUARNICION SECCION 15 X 20 X 40 CM. DE CONCRETO HIDRAULICO F'C=150 KG/CM2 INCL. COMPACTACION DEL DESPLANTE, CIMBRA METALICA DE CONTACTO, ELABORACION DE CONCRETO, VACIADO Y DESCIMBRADO.	\$ 9,101.74	\$ 2,100.40	\$ 7,001.34
510	BAN-001	BANQUETA DE CONCRETO F'C=150 Kg/CM2 HECHO EN OBRA DE 8 CM DE ESPESOR, VACIADA EN FORMA ALTERNADA A CADA 2.50 M. ACABADO ESCOBILLADO Y REMATE EN ARISTA CON VOLTEADOR. INCLUYE: SUMINISTROS, ACARREOS, AFINE DEL TERRENO, CIMBRA Y REGLAS EN FRONTERAS, ELABORACION Y VACIADO DEL CONCRETO.	\$ 13,083.14		\$ 13,083.14
LIMPIEZAS					
530	LIM005D	LIMPIEZA GRUESA DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA. INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS	\$ 444.31		\$ 205.90
540	LIM006	LIMPIEZA TOTAL PARA ENTREGA DE OBRA DE RECUBRIMIENTOS VIDRIADOS, (CARA INTERIOR Y EXTERIOR), PISOS DE CEMENTO PULIDO, PUERTAS, CHAPAS, CANCELERIA DE VENTANAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA ENTREGA DEL INMUEBLE. INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBRO Y BASURA FUERA DE OBRA, LIMPIEZA POR SUPERFICIE CONSTRUIDA.	\$ 1,681.04		\$ 1,681.04
550	PV-001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA SEMIMATE BASE AGUA	\$ 137,357.71		\$ 137,357.71

REPUBLICA DE CUBA # 303,
COL. CRISTOBAL COLÓN
C.P. 91755
VERACRUZ, VER.
TEL: (01 229) 9 38 28 32
CEL: 044 2291 09 05 72
saulartemio@yahoo.com.mx

ING. SAUL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA
RESENTANTE LEGAL



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
ROPZAA, S.A. DE C.V.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA
UNION FEMENINA IBEROAMERICANA, EN LA COL.
POCITOS Y RIVERA

LOCALIDAD: VERACRUZ
MUNICIPIO: VERACRUZ
DURACIÓN: 70DN

Programa de Obra con Montos					
Actividad	Clave	Descripción	2015		
			Total	Sep	Oct
		PARA INTERIORES Y EXTERIORES TIPO VINIL - ACRILICA, CON UNA DENSIDAD 1.020 - 1.360 gr/ml. SOLIDOS EN PESO 45 - 50 %, VISCOSIDAD 97-122 U. KREBBS AL MOMENTO DE ENVASAR, EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, DE 0.00 A 3.50 M. DE ALTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEADO, PLASTE O ENMACILLADO NECESARIO, UNA MANO DE SELLADOR, DOS MANOS DE PINTURA Y GARANTIA DE CALIDAD POR UN AÑO, POR ESCRITO			Nov

REPUBLICA DE CUBA # 303,
COL. CRISTOBAL COLON
C.P. 91755
VERACRUZ, VER.
TEL: (01 229) 9 38 28 32
CEL: 044 2291 09 05 72
saulartemio@yahoo.com.mx

PAGINA N° 9

ING. SAÚL ARTEMIO DEL ROSARIO PIÑA
REPRESENTANTE LEGAL