



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

CONV-TIEMPO-003/15-16

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. DOP-CONTINVER 2-117/15
No. DE OBRA: 2015301935601/2016301935601
(CONVENIO MODIFICATORIO POR TIEMPO)**

Convenio Modificatorio al Contrato No. DOP-CONTINVER 2-117/15 de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado que celebran por una parte, el H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Veracruz, representado por el C. RAMÓN POO GIL, Presidente Municipal Constitucional; el Síndico Único, C. CARLOS JOSÉ DÍAZ CORRALES y el Director De Obras Públicas C. OSCAR SALVADOR BARBES NAVARRO y por la otra EMPORIO ONCE, S.A. DE C.V. representada por el ARQ. RICARDO ALCALÁ ORDAZ, mismos a quien en lo sucesivo se les denominará "El Municipio" y "El Contratista" respectivamente de acuerdo con las siguientes declaraciones y cláusulas.

ANTECEDENTES

I.- Las partes de este convenio, celebraron con fecha **06 DE NOVIEMBRE DE 2015** Contrato de Obra Pública el cual se denominó: **CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO MATAMOROS DEL MUNICIPIO DE VERACRUZ, VER.**, ubicado en el **FRACC. LOS PINOS**, otorgado por **MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**.

II.- El objeto del contrato aludido en el inciso inmediato anterior, fue **CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO MATAMOROS DEL MUNICIPIO DE VERACRUZ, VER.**, ubicado en el **FRACC. LOS PINOS**.

III.- El importe del contrato original fue por la cantidad de **\$ 27'000,000.00 (VEINTISIETE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)** incluido el IVA., para ser ejecutado en un término de **180 D.C.** que iniciaría el **09 DE NOVIEMBRE DE 2015** y concluiría en fecha **06 DE MAYO DEL 2016**.

IV.- Esta obra derivada de todas las circunstancias que ocurren dentro de la obra tiene autorizado **2 CONVENIOS MODIFICATORIOS DE TIEMPO, CONV-TIEMPO-001/15 (19/01/2016 AL 16/07/2016) Y CONV-TIEMPO-002/15 (5/03/2016 AL 30/08/2016)** el cual su plazo de ejecución total es de **180 D.C.**

V.- En razón de que la obra materia del contrato aludido en el antecedente I de este instrumento, requiere que se desplace su fecha de inicio y conforme a lo que establece el Artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas por las causas que a continuación se enumeran de manera limitativa:

DECLARACIONES

- 1.1.- "EL MUNICIPIO" está facultado para suscribir el presente Contrato de conformidad con lo establecido en los **Artículos 115** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, **68 y 71** de la Constitución Política del estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, **2 y 35** fracciones II y XXV de la Ley Orgánica del Municipio Libre para el Estado Libre y Soberano de Veracruz - Llave.
- 1.2.- "EL C. RAMÓN POO GIL, acredita su personalidad como Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz con la Constancia de Mayoría de la Elección de Presidente Municipal emitida el 09 de Julio de 2013 por el Consejo Municipal de Veracruz, Veracruz, del Instituto Electoral Veracruzano, la Gaceta Oficial del Estado el día viernes tres de Enero de 2014, bajo el número extraordinario 006, que contiene la relación de los integrantes de los Ayuntamiento en el proceso electoral 2013, así como el acta número uno de la Sesión Ordinaria de instalación del Ayuntamiento Municipal Constitucional de la Ciudad de Veracruz, Veracruz, de fecha primero de enero de 2014, asimismo, se encuentra facultado para



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

CONV-TIEMPO-003/15-16

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. DOP-CONTINVER 2-117/15

No. DE OBRA: 2015301935601/2016301935601

suscribir el presente instrumento de conformidad con la fracción VI del artículo 36 de la Ley Orgánica del Municipio Libre.

- 1.3. "Que el C. **CARLOS JOSÉ DÍAZ CORRALES**, acredita su personalidad y facultades como **Síndico del Ayuntamiento de Veracruz, Ver.**, de conformidad con la constancia de mayoría de fecha 09 de julio de 2013, signado por el Presidente del Consejo Municipal Electoral, Órgano Desconcentrado del Instituto Electoral Veracruzano, Acuerdo del Consejo Estatal Electoral publicado en la Gaceta Oficial del estado, el día viernes tres de enero de 2014, bajo el número extraordinario 006, que contiene la relación de los integrantes de los Ayuntamiento en el proceso electoral 2013, así como el acta número uno de la Sesión Ordinaria de Instalación del Ayuntamiento Municipal Constitucional de la Ciudad de Veracruz, Veracruz, de fecha primero de enero de 2014, así mismo se encuentra facultado de conformidad con la fracción II, del artículo 37 de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor, para la celebración del presente contrato."
- 1.4.- El C. **OSCAR SALVADOR BARBES NAVARRO**, acredita su personalidad como Director de Obras Públicas del Municipio de Veracruz, Ver., de conformidad con el nombramiento de fecha 01 de Enero de 2014, signado por el C. **RAMÓN POO GIL**, en su carácter de Presidente Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz con fecha de 1 enero del año 2014.
- 1.5.- Para el cumplimiento de las funciones a su cargo y la realización de sus actividades, requiere de la ejecución de obra pública consistente en **CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO MATAMOROS DEL MUNICIPIO DE VERACRUZ, VER.**, en términos de la normatividad aplicable. En razón de lo anterior, suscribe el presente convenio modificatorio para el efecto de ANTECEDENTE I de este instrumento, requiere que se desplace su fecha de inicio y conforme a lo que establece el Artículo 50 FRACCION I de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas.
- 1.6.- En atención a lo anterior, celebra el presente convenio modificatorio de **TIEMPO** al contrato de obra pública a precios unitarios, con "**EL CONTRATISTA**", con fundamento en el Artículo 50 FRACCION I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.
- 1.7.- Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, cuenta con la asignación de Partida Presupuestal correspondiente, con cargo a del Municipio de Veracruz.
- 1.8.- Su domicilio para los efectos del presente Contrato será el Palacio Municipal de Veracruz, Veracruz, sito en la Avenida Zaragoza s/n, esquina Lerdo, Col. Centro de esta ciudad de Veracruz.
- 2.- "**EL CONTRATISTA**" BAJO FORMAL PROTESTA DE DECIR VERDAD, CONOCIENDO EL CONTENIDO Y ALCANCE DE LOS ARTÍCULOS 77, 78 Y 79 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DECLARA QUE:
 - 2.1.- Tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse en los términos del presente Contrato.



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

CONV-TIEMPO-003/15-16

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. DOP-CONTINVER 2-117/15
No. DE OBRA: 2015301935601/2016301935601

- 2.2.- La empresa contratista denominada **EMPORIO ONCE, S.A. DE C.V.** acredita su legal existencia con **ACTA CONSTITUTIVA No. 18242** de fecha 27 de **ABRIL** de 2009 otorgada por **LIC. FRANCISCO ALEJANDRO LARA RODRÍGUEZ, TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA NO. 21**, en la ciudad de **CELAYA, GTO.**, inscrita en el registro público de la propiedad con No. de folio **37468** de fecha 04 de **AGOSTO** de 2009, R.F.C. **EON090427DZ9** y Registro del IMSS **E238761310**.
- 2.3.- El **ARQ. RICARDO ALCALÁ ORDAZ** acredita su personalidad como Representante Legal de **EMPORIO ONCE, S.A. DE C.V.** con el testimonio de **PODER NOTARIAL No.26932** de fecha 22 de **MARZO** de 2010 otorgada por **LIC. RODRIGO DÍAZ CASTAÑARES, TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA NO. 6**, en la ciudad de **SANTIAGO, QRO.**, y declara bajo protesta de decir verdad que a la fecha de la suscripción del mismo no le ha sido revocada la misma.
- 2.4.- Tiene establecido su domicilio en **CALLE 2 No. 43, ZONA INDUSTRIAL BENITO JUÁREZ, C.P. 76120** en la ciudad de **QUERÉTARO, QRO.**, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de éste Contrato.
- 2.5.- Cuenta con los recursos técnicos, humanos y materiales necesarios para cumplir con los requerimientos objeto del presente Contrato.
- 2.6.- Conoce el contenido y los requisitos que establece la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas; está dado de alta en el Padrón de Contratistas de Obras Públicas Municipales con registro **CON-022-PCOPV-022-1015**, y en la Secretaría de Finanzas y Planeación con Registro No. **108159**.
- 2.7.- Conoce debidamente el sitio de la obra objeto de este Contrato, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución; así como las condiciones físicas y económicas que la rodean. Que conoce cabalmente y sin ninguna duda los planos; las bases, las normas, las especificaciones y el alcance del proyecto, ratificando su acuerdo que sobre esta base documental se elaboró su presupuesto a precios unitarios, así como su programa de obra.
- 2.8.- "EL CONTRATISTA" declara ser de nacionalidad mexicana y conviene, si llegare a cambiar de nacionalidad en seguir considerándose como mexicano por cuanto a este contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo pena de perder, en beneficio de la nación mexicana, todo derecho derivado de este contrato.

V.- Expuesto lo anterior, las partes convienen en otorgarse las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: El presente convenio se da en virtud de las razones expuestas en la nota de **BITÁCORA No. 43, 48, 64 Y 74**, impidiendo que los trabajos se ejecutaran en los tiempos pactados en el contrato **DOP-CONTINVER 2-117/15**; Por lo que se requiere que se adicione más días de trabajos al tiempo programado, para finalizar los trabajos el día **03 de SEPTIEMBRE del 2016**.



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

CONV-TIEMPO-003/15-16

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. DOP-CONTINVER 2-117/15
No. DE OBRA: 2015301935601/2016301935601**

SEGUNDA: Las partes convienen no modificar el importe original del contrato aludido en el antecedente I, el aplazamiento en la fecha de inicio de la obra no implica variación al proyecto, la modificación se da por situaciones extraordinarias que impidieron la terminación como se establece en el contrato antes mencionado y se inicia nuevamente la reprogramación, de acuerdo al acta circunstanciada donde se exponen los motivos que dan origen al desplazamiento del término de la obra; ya que no se ampliaron las metas físicas iniciales, ni se afectan las condiciones a que se refieren la naturaleza y características esenciales de la obra del contrato que se modifica en este acto, razón por la que se celebra este convenio.

Por lo consiguiente la fecha de término de la reprogramación de los trabajos quedará con un plazo de ejecución total de los 184 D.C. como se muestra a continuación:

TIEMPO DE ACUERDO A CONTRATO-----	09 /11/ 2015	AL	06/05/2016-----	180 D.C.
CONV-TIEMPO-001/15 -----	19/01/2016	AL	16/07/2016 -----	180 D.C.
TIEMPO EJECUTADO -----				1 D.C.
CONV-TIEMPO -002/15 -----	05/03/2016	AL	30/08/2016-----	179 D.C.
CONV-TIEMPO-003/15 -----	31/08/2016	AL	03/09/2016 -----	4 D.C.
TOTAL DE D.C.				184

TERCERA: Las anteriores modificaciones al contrato original, no varían ni alteran de manera alguna las demás obligaciones pactadas; conservando estas, todo su valor y fuerza legal.

CUARTA: Las estipulaciones contenidas en el contrato original, que no fueron modificadas por efectos del presente instrumento jurídico, subsistirán en sus mismos términos, para los efectos legales a que haya lugar.

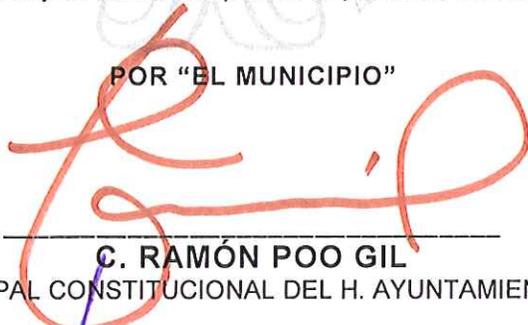
QUINTA: Las partes se obligan a sujetarse estrictamente a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, y disposiciones administrativas que le sean aplicables a la materia.

Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, así como todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Órganos Jurisdiccionales con residencia en este Municipio de Veracruz, Ver.; por lo tanto, "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiere corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o cualquier otra causa,

SEXTA: Este convenio solo obligará al Municipio de Veracruz en todo lo que no se inconformen la Tesorería Municipal y la Contraloría Municipal, en un plazo de cinco días hábiles a partir de la fecha en que tengan conocimiento, de conformidad con lo anterior expuesto en este documento.

Para constancia firman al margen y al calce, las partes el presente convenio a los 11 días del mes de AGOSTO de 2016.

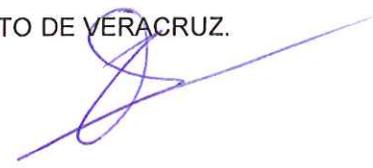
POR "EL MUNICIPIO"



C. RAMÓN POO GIL

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ.









VERACRUZ
CIUDAD Y PUERTO



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

CONV-TIEMPO-003/15-16

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. DOP-CONTINVER 2-117/15
No. DE OBRA: 2015301935601/2016301935601

C. CARLOS JOSÉ DÍAZ CORRALES
SÍNDICO ÚNICO DEL H. AYUNTAMIENTO
DE VERACRUZ.

ARQ. OSCAR SALVADOR BARBES NAVARRO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

POR "EL CONTRATISTA"

ARQ. RICARDO ALCALÁ ORDAZ
REPRESENTANTE LEGAL DE
EMPORIO ONCE, S.A. DE C.V.

TESTIGOS

ING. JORGE TEPEPA GONZÁLEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

ING. LORENZO BAUTISTA PONCE
COORDINADOR DE PRESUPUESTOS,
LICITACIONES Y CONTRATOS.



ARQ. OSCAR SALVADOR BARBES NAVARRO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
PRESENTE

**ASUNTO: SOLICITUD DE AMPLIACION CONVENIO
MODIFICATORIO POR TIEMPO**

H. VERACRUZ VER A 10 DE AGOSTO DEL 2016

Por medio de la presente me permito dirigirme a usted para solicitar de la manera más atenta, una ampliación de 4 días posteriores al término del segundo convenio modificatorio con clave **CONV-TIEMPO-002/15** y periodo del **05 DE MARZO DEL 2016 AL 30 DE AGOSTO DEL 2016**, debido a que las condiciones climáticas no permitieron la realización de labores, asentándolo en las notas de bitácora con número: **43, 48, 64, 74**. Referente a la obra **“CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO MATAMOROS DEL MUNICIPIO DE VERACRUZ, VER”**, ubicada en el Fracc. Los pinos, con numero de obra **2015301935601-2016301935601** y numero de contrato **No. DOP-CONTINVER 2-117/15**.

Por lo anterior extendiendo a usted el siguiente oficio, solicitando diferir la fecha de término de los trabajos al día **03 de septiembre del 2016**, anexando a la presente, copia de las notas de bitácora.

Sin más por el momento y en espera de su pronta respuesta queda a sus apreciables órdenes.

ATENTAMENTE



EMPORIO ONCE S.A DE C.V.

ARQ. RICARDO ALCALA ORDAZ
REPRESENTANTE LEGAL.

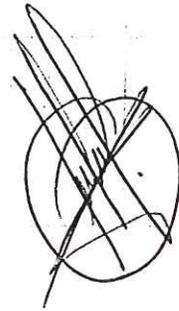
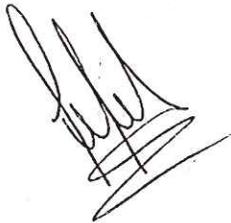
No CONTRATO: LOT-CONTINUER 2-117/15.

No OBRA: 2015301935601-2016301935601.

NOTA 43

10/junio/2016.

Con esta fecha, se le informa a la supervisión ~~la suspensión de labores~~ debido a la intensa lluvia presentada el día de hoy y que se presume permanecerá durante todo el día.



NOTA 44

11/junio/2016

Con esta fecha, se le informa a la supervisión que se reanudan labores, iniciando con los trabajos de demolición de una sección de muro pvc, sistema constructivo INTEMPO. entre las áreas de DIRECCIÓN y AUXILIAR ADMINISTRATIVO GENERAL. con referencia en plano EJE 5 entre ejes G y H. creando un vano que permita comunicar dichas áreas correspondiente a la MODIFICACION N. 8 Asignada en memoria descriptiva y asentada en la NOTA 24 de la bitácora de obra



No DE CONTRATO: UOP-CONTINVER 2-117/15

No DE OBRA: 2015301935601-2016301935601.

NOTA 48

17/junio/2016

Con esta fecha, se le informa a la supervisión la suspensión de labores debido a la intensa lluvia presentada el día de hoy y que se presume permanecerá durante todo el día.



NOTA 49

20/junio/2016

Con esta fecha, se dan por terminados los trabajos de colocación de panel INTERTPO para modulo E, Así como la colocación de luminarias y colocación de lamina super teja Intertpo para modulo B. Se realiza la construcción de dos tramos de muro, material PVC, sistema constructivo INTERTPO, con referencia en el plano efc B entre eps 12 y 13, entre el area de SALA DE ESPERA/ODONTOLOGIA y el EXTERIOR. correspondiente a la modificación No 6 asignada en memoria descriptiva y asentada en la nota 27 de la bitácora tomo 1

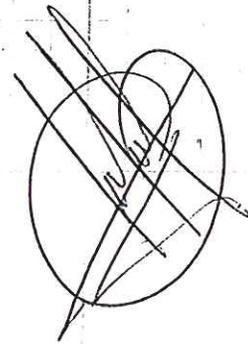
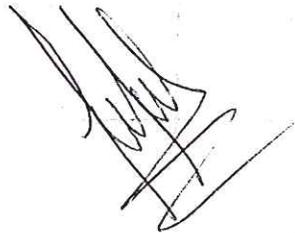
NO. CONTRATO: DUY-CONTINVER 2-119/10

NO. OBRA: 2015301935601-2016301935601

Nota 63

19/Julio/2016

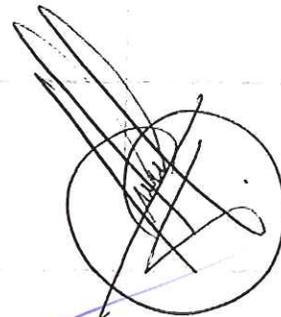
Con esta fecha, la supervisión autoriza a la contratista la solicitud de los conceptos extraordinarios solicitados en la nota 61, por lo que se le pide a la contratista que a la brevedad posible, presente los P.U. en la subdirección de Obras Públicas para revisión y aprobación en su caso.



Nota 64

20/Julio/2016

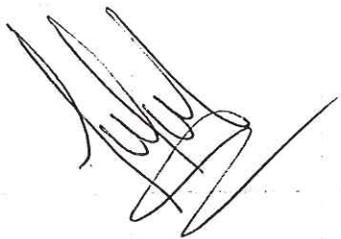
Con esta fecha se informa a la supervisión la suspensión de labores debido a la intensa lluvia presentada el día de hoy, y que presume permanecerá durante todo el día.



Nota 72

31 agosto 2016

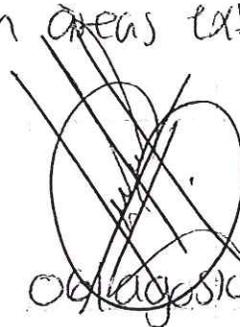
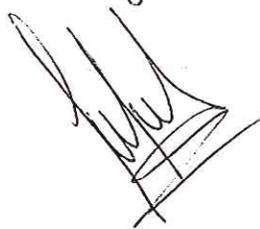
Con esta fecha se inician los trabajos de colado de concreto estampado en plaza civica y se concluyen las lineas de alimentacion a tinacos con tuberia de 3/4".



Nota 73

5 agosto 2016

Se informa que se da por terminado el colado de concreto estampado en area de ondadores, asi como la colocacion de jardineria y pasto en areas exteriores.



Nota 74

09 agosto 16

Se informa a la supervisión que las actividades a realizar este día quedan suspendidas debido a que la lluvia intensa no permite laborar correctamente.



Handwritten signature in blue ink.

DICTAMEN DE MODIFICACIÓN DE PLAZO DE EJECUCIÓN

CONV-TIEMPO-003/15

No. DE OBRA: 2015 30193 5601 /2016 30193 5601.

Dictamen para justificar la reprogramación en tiempo del Contrato de Obra Pública **DOP-CONTINVER 2-117/15**, de la obra: **CONSTRUCCIÓN DEL NUCLEO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO MATAMOROS, FRACCIONAMIENTO LOS PINOS**, realizada en la modalidad de **ADJUDICACIÓN DIRECTA** con recursos del **"FONDO DE CONTINGENCIAS ECONÓMICAS 2015 (CONTINVER-2)"**, en lo sucesivo **CONTINVER 2**.

Siendo las **diez horas** del día **once de agosto de dos mil dieciséis**, reunidos en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, del H. Ayuntamiento de Veracruz, Ver., en lo sucesivo **DOP**, cita en J. de Grijalva No. 34, esquina Rafael Freyre, Fraccionamiento Reforma, de esta ciudad y puerto de Veracruz, los **C.C. ARQ. OSCAR SALVADOR BARBES NAVARRO e ING. JORGE TEPEPA GONZÁLEZ**, Director General y Subdirector de la **DOP**, respectivamente, con el objeto de elaborar el Dictamen para justificar la reprogramación en tiempo del al contrato antes mencionado.

CONSIDERANDOS

I.- Derivado del proceso de licitación en la modalidad de adjudicación directa, con fecha seis de noviembre de dos mil quince, el H. Ayuntamiento de Veracruz, Ver., firmó el Contrato de Obra Pública **DOP-CONTINVER 2-117/15**, de la obra: **CONSTRUCCIÓN DEL NUCLEO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO MATAMOROS, FRACCIONAMIENTO LOS PINOS**, con recursos **CONTINVER 2**, con la empresa **EMPORIO ONCE, S. A. DE C. V.**, en lo sucesivo **EL CONTRATISTA**.

II.- En el contrato se pactó un importe de **\$27'000,000.00 (Veintisiete millones de pesos 00/100 M. N.)**, con IVA incluido, para ejecutarse en dos ejercicios fiscales (2015/2016), con un plazo de ejecución de **ciento ochenta días** en un plazo que comprende del **nueve de noviembre de dos mil quince al seis de mayo de dos mil dieciséis**.

III.- Concurren en esta obra la autorización de dos convenios modificatorios de tiempo, **CONV-TIEMPO-001/15 del 19/I/2016 al 16/VII/2016** y, **CONV-TIEMPO-002/15 del 5/III/2016 al 30/VIII/2016**, con el mismo plazo de ejecución de 180 días.

IV.- Por escrito de fecha diez de agosto de 2016, la contratista hace saber que las condiciones de lluvia que han incidido en la ciudad hacen que la obra sea retrasada en cuatro días comprendidos del treinta y uno de agosto, uno, dos y tres de septiembre de 2016, por lo que pide que la fecha de término de los trabajos se difiera al día tres de septiembre de 2016, soportada con las notas asentadas en la bitácora, con lo que se adicionan cuatro días el mismo

DICTAMEN DE MODIFICACIÓN DE PLAZO DE EJECUCIÓN

CONV-TIEMPO-003/15

No. DE OBRA: 2015 30193 5601 /2016 30193 5601.

plazo de ejecución de los ciento ochenta días, resultando nuevo plazo de ejecución en ciento ochenta y cuatro días.

V.- Los eventos asentados en la bitácora con la presencia del **CONTRATISTA**, representada por el Arq. Ricardo Alcalá Ordaz, implicó un retraso en tiempo al ya prorrogado indicado en el párrafo **II** de este capítulo, no imputable a la **DOP** ni a la **CONTRATISTA**, fijándose que sin modificar las metas y objetivos originales del contrato, se re programe la fecha de terminación de la obra para el día **tres de septiembre de dos mil dieciséis**.

RESULTANDOS

A.- Para los efectos de este dictamen se debe tomar en cuenta lo asentado en el documento de obra denominado **BITÁCORA**, definido en la ley de Obras Públicas como: *"El instrumento técnico que constituye el medio de comunicación que vinculan a las partes en sus derechos y obligaciones los que se formalizan en los contratos, en el cual se registran los asuntos y eventos importantes que se presenten durante la ejecución de los trabajos, ya sea a través de medios remotos de comunicación electrónica, caso en el cual se denominará Bitácora Electrónica, u otros medios autorizados en los términos del Reglamento, en cuyo caso se denominará Bitácora Convencional"*.

B.- El artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en sus párrafos primero, segundo, tercero y quinto; al igual que los artículos 99 y 100 del Reglamento de la citada ley, específicamente aplicable al dictamen en comento, establecen:

Artículo 59. Las dependencias y entidades, podrán, dentro de su presupuesto autorizado, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, modificar los contratos sobre la base de precios unitario; los mixtos en la parte correspondiente, así como los de amortización programada, mediante convenios, siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el veinticinco por ciento del monto o del plazo pactados en el contrato, ni impliquen variaciones sustanciales al proyecto original, ni se celebren para eludir en cualquier forma el cumplimiento de la Ley o los tratados.

Si las modificaciones exceden el porcentaje indicado pero no varían el objeto del proyecto, se podrán celebrar convenios adicionales entre las partes respecto de las nuevas condiciones, debiéndose justificar de manera fundada y explícita las razones para ello. Dichas modificaciones no podrán, en modo alguno, afectar las condiciones que se refieran a la naturaleza y características esenciales del objeto del contrato original, ni convenirse



DICTAMEN DE MODIFICACIÓN DE PLAZO DE EJECUCIÓN

CONV-TIEMPO-003/15

No. DE OBRA: 2015 30193 5601 /2016 30193 5601.

para eludir en cualquier forma el cumplimiento de esta Ley o de los tratados.

Los convenios señalados en los párrafos anteriores deberán ser autorizados por el servidor público que se determine en las políticas, bases y lineamientos de la dependencia o entidad de que se trate.

Cuando...

En el caso de requerirse modificaciones en los términos y condiciones originales del contrato, que no representen incremento o disminución en el monto o plazo contractual, las partes deberán celebrar los convenios respectivos.

Artículo 99.- Si durante la vigencia del contrato existe la necesidad de modificar el monto o el plazo de ejecución de los trabajos, la dependencia o entidad procederá a celebrar el convenio correspondiente con las nuevas condiciones, debiendo el residente sustentarlo en un dictamen técnico que funde y motive las causas que lo originan.

En cualquier momento se podrán modificar las especificaciones del proyecto cuando, derivado de un avance tecnológico, de ingeniería, científico o de cualquier otra naturaleza, se justifique que la variación de dichas especificaciones representen la obtención de mejores condiciones para el Estado.

Para los efectos del artículo 59 de la Ley, las modificaciones que se aprueben mediante la celebración de los convenios se considerarán parte del contrato y por lo tanto obligatorias para quienes los suscriban.

El conjunto de los programas de ejecución que se deriven de las modificaciones a los contratos, integrará el programa de ejecución convenido en el contrato, con el cual se medirá el avance físico de los trabajos.

Los convenios modificatorios a los contratos deberán formalizarse por escrito por parte de las dependencias y entidades, los cuales deberán ser suscritos por el servidor público que haya firmado el contrato, quien lo sustituya o quien esté facultado para ello. Tratándose de fianza, el ajuste correspondiente se realizará conforme a lo dispuesto por la fracción II y el último párrafo del artículo 98 del presente Reglamento.

Artículo 100.- Las modificaciones a los contratos podrán realizarse por igual en aumento que en reducción. Si se modifica el plazo, los periodos se expresarán en días naturales y la determinación del porcentaje de variación

DICTAMEN DE MODIFICACIÓN DE PLAZO DE EJECUCIÓN

CONV-TIEMPO-003/15

No. DE OBRA: 2015 30193 5601 /2016 30193 5601.

se hará con respecto del plazo originalmente pactado; en tanto que si es al monto, la comparación será con base en el monto original del contrato.

Las modificaciones al plazo serán independientes a las modificaciones al monto, debiendo considerarse en forma separada, aun cuando para fines de su formalización puedan integrarse en un solo documento.

C.- Así las cosas, conforme a las constancias de hechos relatados en los considerandos **III, IV y V** del capítulo de los considerandos, los que se tienen por reproducidos al pie de la letra, al igual de los fundamentos establecidos en los resultandos **A y B** de este capítulo, con preferencia a las causas de imponderables climáticos, resulta evidente que, sin responsabilidad para las partes, la obra tuvo que ser retrasada y por tanto, alterado el tiempo inicial comprendido del **treinta y uno de agosto al tres de septiembre dos mil dieciséis**, por lo que se acordó que dentro del mismo presupuesto autorizado, sin que impliquen variaciones sustanciales al proyecto original, o que eludan cualquier forma el cumplimiento de la Ley o reglamentación, las partes deberán celebrar el convenio respectivo en el que se re programe la fecha de terminación de la obra para el día **tres de septiembre de dos mil dieciséis**.

RESOLUTIVOS

PRIMERO.- El H. Ayuntamiento de Veracruz, Ver., por conducto de la **DOP** requiere reprogramar nuevamente con la **CONTRATISTA**, el tiempo de conclusión del Contrato de Obra Pública **DOP-CONTINVER 2-117/15**, de la obra: **CONSTRUCCIÓN DEL NUCLEO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO MATAMOROS, FRACCIONAMIENTO LOS PINOS**, con recursos de **CONTINVER-2**, señalando como nueva fecha de terminación para el día **tres de septiembre de dos mil dieciséis**.

SEGUNDO.- Emítase el convenio modificatorio de reprogramación de plazo de ejecución para la conclusión de la obra, conforme a ley.

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

ARQ. OSCAR SALVADOR
BARBES NAVARRO.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JORGE TEPEPA GONZÁLEZ.

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS